



平成22年12月22日

### 愛知県小牧市に新物流センターを開設

株式会社エヌ・ティ・ティ・ロジスコ(代表取締役社長:中川雅行、本社:東京都千代田区、以下「NTTロジスコ」)は、東海エリアの需要増に対応するため、愛知県小牧市に新たに物流センターを開設することとしました。同物流センターは、オリックス不動産株式会社(代表取締役社長:山谷佳之、本社:東京都港区、以下「オリックス不動産」)の所有する物件<sup>※</sup>を賃借するもので、名古屋物流センター(愛知県丹羽郡)、掛川物流センター(静岡県掛川市)とともに、東海エリアの中核物流センターとなります。

#### 新たな物流拠点の概要

施設名 : 小牧物流センター(仮称)

所在地 : 愛知県小牧市大字西之島字烏海道24

交通手段 : 小牧IC(車で3分程度)

延床面積 : 20,055.62㎡(6,066.82坪)

構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上4階建 耐火構造

主な設備等 : 1階片面バース、床1.5t/㎡、EV3.5t、梁下有効高さ5.5m

環境設備等 : 太陽光発電システム(太陽光パネル240枚設置、発電出力20kw)

建築物の環境効率が評価され、CASBEEあいちAランクの認証を取得済

稼動時期 : 平成23年2月1日(予定)

#### 【小牧物流センター(仮称)の外観図】



※:オリックス不動産の小牧ロジスティクスセンターを賃借します